

Unser Bauverein

Mitgliedermagazin Gemeinnütziger Bauverein Opladen eG

04 Mit neuer Energie

Sanierung-
Sandstraße und
Im Staderfeld

09 GBO Sponsoring

Partner-
GBO & TUS 82 Opladen



Balance halten



Liebe Leserinnen,
liebe Leser,

Kinder lieben es spielerisch ihre Balance zu halten.

Der neue Schwebebalken (siehe Seite 19) ist bei unseren

Kita Kindern sehr beliebt und wird mit Unterstützung der GBO Kindergärtnerinnen gerne genutzt für Balanceübungen.

In diesen unruhigen Zeiten ist es für viele von uns nicht immer leicht die innere Balance zu halten. Umso wichtiger ist dabei die eigene Orientierung an Dingen, die Freude machen und uns positiv stimmen.

Zum Beispiel, ein sicheres und komfortables Zuhause, wie das neue GBO Mehrfamilienhaus an der Burscheider Straße mit seiner modernen Ausstattung und gelungener Architektur (siehe Seite 6) oder auch die Erneuerung von Haus und Wohnung, die z. Z. vom GBO in der Sandstrasse und Im Staderfeld vorgenommen wird (siehe Seite 6).

Was hilft noch? Anderen helfen ist nicht nur wichtig, sondern gibt den Menschen ebenfalls Balance, die Tafel der guten Dinge mit der aktuellen Ukraine Hilfe (siehe Seite 8) ist der beste Beweis dafür.

Die vielen und ansprechenden Freizeitangebote der GBO Begegnungsstätte im Bruno-Wiefel-Haus sind übrigens ein Garant zum Erlangen von Kurzweil und Ausgeglichenheit (siehe Seite 22).

In diesem Sinne wünscht Ihnen, liebe Leserinnen und Leser, das GBO Redaktionsteam mit dieser neuen Ausgabe von „Unser Bauverein“ viel Freude!

Christine Rieger
Nicole Preß
Joachim Weber

Redaktion

04/05

SANIERUNG
MIT NEUER ENERGIE

06/07

9 NEUE
WOHNEINHEITEN

08

UKRAINE HILFE
TAFEL DER DINGE

09

SPONSORING
TUS82 OPLADEN

10/11

LESETIPPS

12

MEIN
LIEBLINGSREZEPT

13

TABLE TALK
HIGH TEA

14/15

AZUBI NEWS

16

MEINE SCHÖNSTE
ZEIT DES JAHRES

17

BAHN-SCHACHCLUB
WUPPER OPLADEN

18/19/20

NEUES AUS DEM
KINDERCLUB

21

WICHTIGE TERMINE

22/23

GBO DIGITALCLUB
EINE ERFOLGSSTORY

24

MUNDART AUF
YOUTUBE

25

DIGITALCLUB
TIPPS

26/27

BEGEGNUNGSSTÄTTE;
ZAHLEN, DATEN,
FAKTEN



Mit neuer Energie

Planmäßig konnten wir im Sommer 2021 mit den Sanierungsarbeiten an den Gebäuden Sandstr. 74 – 80 und Im Staderfeld 2 beginnen. Das Dach und die Fassade des Hauses „Im Staderfeld 2“ wurden bereits fertig gestellt, und seit einigen Wochen können sich die Mieter über neue Balkone und Fenster freuen. In den ersten Wohnungen in der Sandstraße 74 und 76 wurden die Küchenstränge für Trinkwasser und Abwasser erneuert. Die Arbeiten in den übrigen Häusern dauern noch bis September 2022 an.



Nach dem Winter konnten auch die Erneuerung der Fassaden- und Dachflächen wieder fortgesetzt werden. Der GBO wendet sich hier erstmals der Nutzung alternativer und regenerativer Energien zu: die alte Ölheizung wird in Kürze durch eine Pelletheizung ersetzt, was in Zeiten steigender Energiekosten sicherlich zukunftsweisend sein wird. Die gesamte Sanierung kostet ca. 3 Millionen Euro und wird mit öffentlichen Mitteln gefördert. Dadurch wird gewährleistet, dass die Mieten der 44 Wohnungen für die nächsten 25 Jahre unter dem Marktpreis bleiben können.

Sanierung

In der

Sandstraße &

Im Staderfeld

B U R S C H E I D E R

S T R A ß E

130A



9 Wohneinheiten

Wir freuen uns sehr, ab Mai 2022 unsere neuen Mieterinnen und Mieter in der Burscheider Straße 130a begrüßen zu dürfen.

Auf dem ehemaligen Garagenhof wurde ein Mehrfamilienhaus mit neun Wohneinheiten mit einer Größe von 55 bis 115 qm erbaut. Die Wohnungen sind modern mit Fußbodenheizung, elektrischen Rollläden und barrierefreien Bädern ausgestattet. Zu jeder Wohnung kann ein Stellplatz angemietet werden. Das Objekt hat ein Investitionsvolumen von 2,3 Mio. Euro.



Als unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter von der Hilfsaktion „**Tafel der Dinge**“ in Opladen gelesen haben, war sofort klar – hier wollen wir unterstützen. Die privaten Sachspenden wurden in unseren Räumlichkeiten gesammelt und zu einem vereinbarten Termin an die Hilfsaktion übergeben. Wir hoffen sehr, dass wir einige ukrainischen Flüchtlinge in dieser schrecklichen Situation bei deren „Neu“-Start in unserer Stadt etwas unterstützen können.

Wie bereits bei der Flüchtlingswelle 2015, wurde der GBO auch in der jetzigen Situation von der Stadt Leverkusen um Unterstützung gebeten, welche wir selbstverständlich gerne zugesagt haben. Wir organisieren die Umzüge aus den Erstaufnahmeeinrichtungen in private Wohnungen, welche die Leverkusener Bürgerinnen und Bürger der Stadt zur Verfügung stellen.

Tafel

der

Dinge

Ukraine Hilfe



V.l.n.r: Frederik Lohse, Holger Heider, Sandra Rosel, Pia Wimmershof, Khayad Cadulgaadir, Fadil Krasniqi, Sebastian Frank



GBO Sponsoring TUS 82 Opladen



Sie wollen sehr guten Handball sehen oder auch selbst Sport ausüben?

Der TUS 82 Opladen ist dafür die richtige Adresse. Nicht nur, dass die 1. Handball Herrenmannschaft des TUS 82 in der 3. Handball Bundesliga sehr erfolgreich seine Tore wirft, auch für den Breitensport und in der Nachwuchsförderung ist der Verein mit insgesamt 17 Mannschaften hervorragend aufgestellt.

Beachtlich: von den 17 Teams sind alleine 13 Teams Jugendmannschaften! Als Premium Sponsor ist der Bauverein Opladen auf den Trikots des Drittligateams prominent vertreten. Sponsorenbeiträge sind wichtig und wertvoll für den Erhalt sowie die Weiterentwicklung des TUS 82 Opladen.

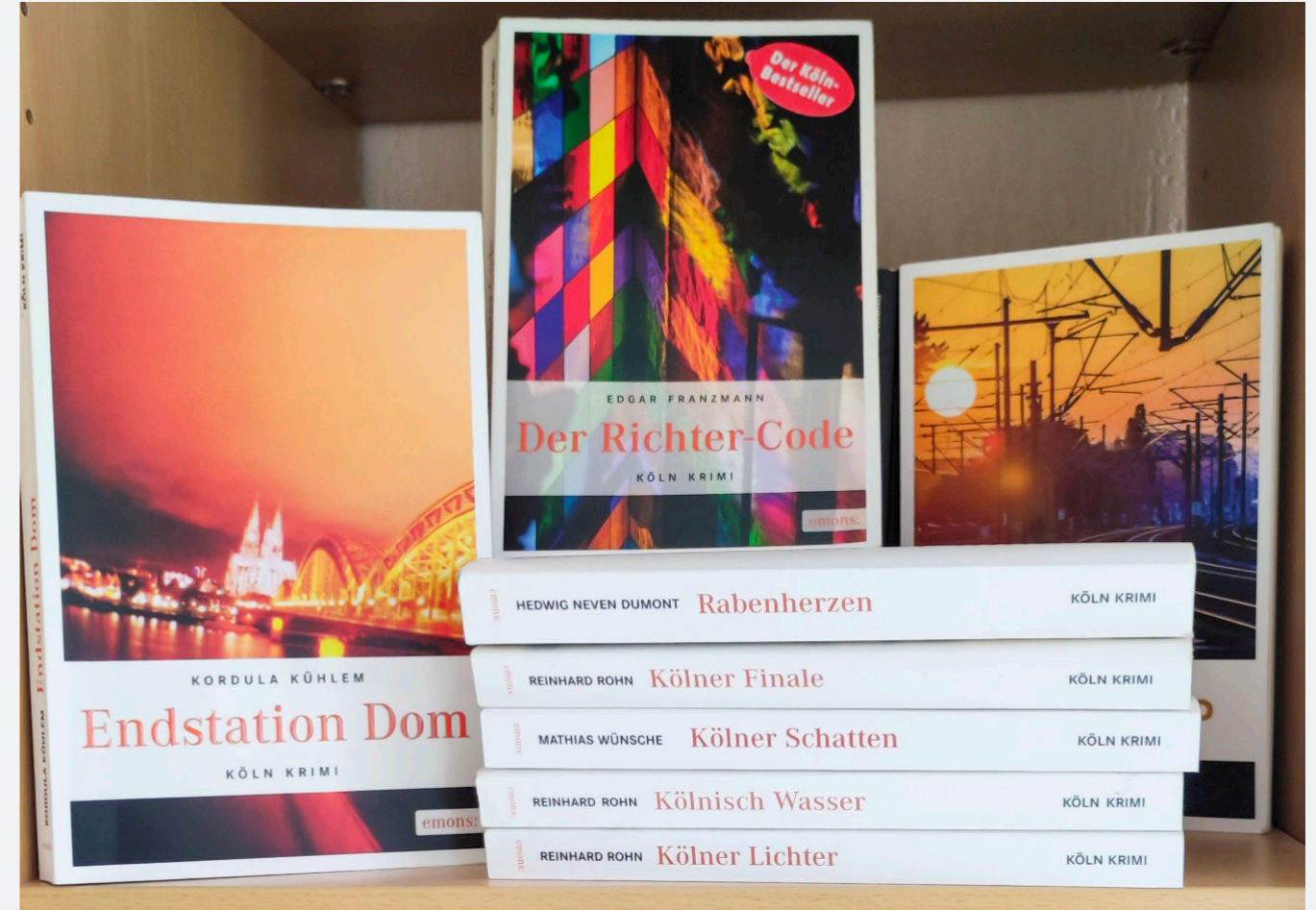
Lesetipps

Kinderbücher

Empfehlung von Janina P. (13 Jahre):

Buchreihe „**Die drei !!!**“ - **Detektivgeschichten für Mädchen.**

Ich kann diese Buchreihe sehr empfehlen, da alle Geschichten sehr spannend sind, und man gar nicht aufhören kann zu lesen, bis der Fall gelöst ist. Die Geschichten haben mir klargemacht, dass man gemeinsam fast alles bewältigen kann. Zusammenhalt wird in der Buchreihe großgeschrieben und ist meiner Ansicht nach im Leben sehr wichtig. Ich habe mit ca. 9 Jahren angefangen, diese Bücher zu lesen.



Buchempfehlung für Erwachsene

Buchempfehlung von Nicole Preß – Vorstandssekretärin:

Buchreihe „**Köln Krimi**“

Ich möchte allen Krimi-Fans diese Buchreihe ans Herz legen. Die Spannung wird bis zum Ende hochgehalten.

Alle Krimis spielen in und rund um Köln, so dass man sich die Geschichten beim Lesen auch bildlich sehr gut vorstellen kann, da einem die meisten Tatorte aus der Wirklichkeit bekannt sind.

Verschiedene Autoren steuern Bücher zu dieser Serie bei.

Bisher wurden über 60 Krimis aus den Jahren 1985 bis 2020 im Emons Verlag veröffentlicht.



Mein Lieblingsrezept:

Blaubeer-Tarte mit Crème fraiche-Guss

Ich liebe Rezepte, die schnell umzusetzen sind und für die ich fast alle Zutaten zuhause habe.

Deshalb ist dieses Rezept mein absoluter Favorit:

Zutaten:

Für den Teig:

300 g Dinkelmehl

1 TL Backpulver

150 g kalte Butter

100 g Zucker

1 Ei

1 paar Dreher aus der Vanillemühle oder 1 Pck.

Vanillezucker

1 Prise Salz

Für das Topping:

200 g Crème fraiche

50 g Zucker

1 Ei

1 paar Dreher aus der Vanillemühle oder 1

Pck. Vanillezucker

500 g Blaubeeren (im Winter nehme ich

TK-Beeren)

Zubereitung:

Den Backofen auf 200 Grad (Ober- und Unterhitze) vorheizen.

Für den Teig einfach alle Zutaten zu einem

Teig verkneten und zwischen 2 Lagen

Backpapier ausrollen. Den Teig mit der

unteren Lage Backpapier in die Tarteform

(Durchmesser 31 cm) legen und einen

Rand hochziehen.

Für die Füllung Crème fraiche mit Zucker,

Ei und Vanille verrühren und 2/3 der

Blaubeeren unterheben.

Auf den Teigboden füllen und gleichmäßig

mit den restlichen Blaubeeren bestreuen.

Nun für ca. 30 Minuten goldgelb backen.

Vor dem Verzehr vollständig abkühlen

lassen und dann genießen.

Eignet sich auch prima als Dessert.

Christine Rieger

Table Talk High Tea im Waldhaus Römer



Wer in Großbritannien unterwegs ist, wird eines nicht verpassen wollen: Den britischen Afternoon Tea. Während wir Deutschen gerne den kompletten Nachmittag zu einem einheitlichen "Kaffee & Kuchen" zusammenfassen, teilen die Briten den Tag in ganz verschiedene Teezeremonien, wovon einem als Outsider schon mal der Kopf schwirrt, hört sich doch alles gleich an. "Early Morning Tea", "Afternoon Tea", "High Tea" oder "Royal Tea" sind nur Beispiele der unterschiedlichen Begriffe.

Am Freitag, dem 25. Februar trafen sich der **Freundeskreis Bracknell Leverkusen** und die TeilnehmerInnen des Table-Talks im Waldhaus Römer in Opladen zum „High Tea“.

Auch für Frau Fischer vom Waldhaus Römer war dies eine Premiere. Sie hatte sich ausführlich mit dem Thema befasst und eine wunderbare Mischung aus Schnittchen, Scones und Kuchen zusammengestellt. Auch Marmelade und die obligatorische clotted cream fehlten nicht. Natürlich gab es auch reichlich Tee mit -je nach Wunsch- warmer Milch.

Es war ein sehr gemütlicher Nachmittag.

Der „Table-Talk“ trifft sich jeden 2. Montag im Monat um 17:30 Uhr im Bruno-Wiefel-Haus auf der Kölner Straße 100 in Opladen.

Interessierte sind herzlich willkommen.



Von Felix und Frederik

Wir wurden gefragt, wie wir Azubis unsere Seite in der Mieterzeitung gestalten wollen und waren uns sehr schnell einig, dass wir gerne etwas Sinnvolles machen wollen. Wir haben uns dafür entschieden, ein soziales Projekt zu unterstützen, weil wir es heutzutage als Wichtiger denn je empfinden nicht nur an sich selbst zu denken. Dann mussten wir uns nur noch überlegen, welches Projekt wir wählen und wie wir es unterstützen können.

Auch hier waren wir uns wieder schnell einig. Es ist uns bewusst, dass nicht jeder junge Mensch in der Situation ist eine gute Ausbildung zu genießen oder auch die gleichen Chancen im Leben hatte wie wir. Aus diesem Grund haben wir uns dazu entschieden, die **Offene Jugendberufshilfe Leverkusen** zu unterstützen. Diese Einrichtung beschäftigt sich lokal in Opladen mit Jugendlichen, denen es weniger gut geht als uns. Hier werden mit den Betroffenen Bildungs- und Jobperspektiven erarbeitet, z.B. durch betriebliche Praktika, Ausbildungsmessen und Infoveranstaltungen. Des Weiteren wird Unterstützung bei sprachlichen Barrieren, der Erstellung von Bewerbungsunterlagen und dem gesamten Einstellungsverfahren geboten. Außerdem wird versucht, auch bei privaten (und psychischen) Problemen eine beratende Rolle einzunehmen. Es soll eine Anlaufstelle für junge Menschen sein, die vielleicht nicht so richtig wissen, wohin sie mit ihrem Problem gehen sollen.

U

B

In Zusammenarbeit mit Herrn Lutz von der Offenen Jugendberufshilfe Leverkusen werden wir im Rahmen unseres Sommerfestes in der Kölner Str. 100 am 19.08.2022 einen Infostand für die allgemeine Vorstellung der Arbeit der Offenen Jugendberufshilfe einrichten. Gegebenenfalls kann auch privat und direkt an die Offenen Jugendberufshilfe Leverkusen gespendet werden.

Das Sommerfest findet am 19. August ab 15 Uhr im Garten des Bruno-Wiefel-Hauses statt. Neben diversen Verkaufs- und Trödelständen und dem beliebten Bücherstand wird es wieder ein reichliches Kuchenbuffet geben. Auch für die Kinder wird es ein abwechslungsreiches Programm geben.

Sie sind jetzt schon alle herzlich eingeladen!

S



Meine schönste Zeit des Jahres....

beginnt mit der Vorfreude auf den Urlaub, z. B. eine Reise nach Fischland-Darß-Zingst. Dies ist eine Halbinsel in Mecklenburg Vorpommern an der Ostsee. Das Städtchen Zingst ist beschaulich mit Potenzial zum Shoppen und gutes Schlemmen; Fisch, Kuchen und leckeres Eis, hier ist die Auswahl groß an Lokalitäten, für jeden wird etwas dabei sein.

Wenn man mitten in Zingst steht sind es ca. 400 m zum Bodden bzw. 400 m zur Seeseite hin. Es gibt einen kleinen Hafen von dem Ausflugsboote starten, dieser liegt zur Landseite (am Bodden) hin. Dort kann man etwas Essen oder gemütlich eine Kaffeespezialität oder ein Eis genießen. Zur Ostseeseite hin gibt es eine schöne Seebrücke, einen kleinen Yachthafen und auch hier gibt es die Möglichkeit sich zu stärken; mit schönem Blick auf die Ostsee.

Hohe Hotelbauten oder städtische Hektik wird man in Zingst nicht finden, hier findet man Erholung und kann eine „leise“ Zeit verbringen. Im Cafe Rosengarten sitzt man gemütlich mit hausgemachtem Kuchen. In der Metzgerei Lohse, Jordanstraße 24, gibt es für kleines Geld einen wirklich leckeren Mittagstisch.

Es empfiehlt sich, eine Reise dorthin außerhalb der Schulferien zu planen. Die beste Zeit um die Kraniche zu bestaunen ist Ende September bis in den Oktober rein.

Viel Spaß denjenigen, die sich eine Auszeit auf dem Fischland-Darß-Zingst gönnen.

Andrea Sawert (ehemalige Mitarbeiterin an der GBO Zentrale)

Der Bahn-Schachclub Wupper Opladen

- Sind Sie leidenschaftliche Schachspielerin oder Hobby-Gelegenheits-Schachspieler?
- Fehlt Ihnen oft ein Spielpartner oder eine Spielpartnerin?
- Möchten Sie mit Gleichgesinnten übers Schachspielen philosophieren oder einfach nur regelmäßig spielen?

Dann sind Sie hier richtig:

Jeden Dienstag ab 19 Uhr trifft sich der Bahn-Schachclub Wupper Opladen (BSW) im Bruno-Wiefel-Haus in der Kölner Str. 100 in Opladen.

Hier findet sich immer ein Schachgegner oder eine Schachgegnerin.

So unterschiedlich die Schachfiguren, so vielfältig ist auch das schachliche Angebot.

Im **BSW** werden Senioren-Schachveranstaltungen, Schachmeisterschaften sowie nationale und internationale Vergleichskämpfe geboten.

Der Schachclub gehört der Stiftung Bahn-Sozialwerk (BSW) an und ist Mitglied im Deutschen Schachbund e.V. (DSB).

Die Schachmannschaft nimmt im DSB-Schachbezirk Rhein-Wupper in der Bezirksklasse an den Mannschafts-Wettbewerben teil.

Spielort: GBO-Begegnungsstätte,

Kölner Straße 100, 51379 Leverkusen-Opladen

Spieltag: Dienstag ab 19:00 Uhr

Kontakt: Karl Peter Dietrich, Tel. 02171 46473

Interessentinnen und Interessenten sind immer herzlich willkommen!

GBO Kinderclub

Vor-Kindergartengruppen für Kinder von 2 bis 4 Jahren

Hier können Kinder unter Anleitung einen Teil des Tages verbringen und erste kleine Schritte in die Selbstständigkeit machen.

Den Kindern soll der Weg in die Eigenständigkeit durch diese Angebote erleichtert werden.

Die altersgerechte Förderung der Gruppenfähigkeit sowie des Sozialverhaltens und die Entwicklung und Förderung der Sprachfähigkeit sind einige unserer Zielsetzungen.

Von Montag bis Freitag 8:30 Uhr bis 12:30 Uhr.

Die Betreuungstage können individuell ausgewählt werden.

- Zwei Tage in der Woche 103 Euro monatlich
- Drei Tage in der Woche 155 Euro monatlich
- Vier Tage in der Woche 206 Euro monatlich

Ab Sommer 2022 haben wir noch einige Plätze frei!

Anmeldung: Mo-Do 9-13 Uhr; Telefon: 02171/404030 Frau Rieger

Wunderbar!

Der neue

Schwebebalken

ist da!



Wir danken
den Eltern für
diese Spende!

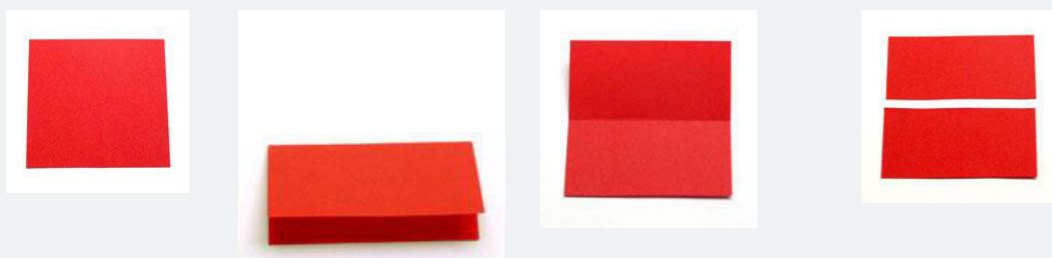
GBO Kinderclub

Pfeifenputzerschmetterlinge basteln

Material: quadratisches (farbiges) Blatt Papier, Schere, ein Pfeifenputzer, ev. Nadel und Faden zum Aufhängen

Anforderungsstufe: sehr leicht

Zeitaufwand: ein paar Minuten



Schneide nun ein ca. 10 cm langes Stück Pfeifenputzer zurecht und drücke die Blattmitte gegen den Mittelpunkt des Pfeifenputzerstückes



Wichtige Termine- bitte vormerken

**Donnerstag, 9. Juni 2022:
Digitale Mitgliederversammlung**

**Sonntag, 12. Juni 2022:
Neustadtfest mit Waffelverkauf am
Bruno-Wiefel-Haus, Kölner Str. 100**

**Freitag, 19. August 2022:
Sommerfest im Garten des
Bruno-Wiefel-Hauses**

**Freitag, 28. Oktober 2022:
Kunstnacht im Bruno-Wiefel-Haus
Wir sind dabei!!!**

GBO Digitalclub- eine Erfolgsstory!

Im Januar 2016 wurde der Digitalclub ins Leben gerufen. Die Idee dazu kam von der damaligen Leiterin der GBO-Begegnungsstätte Frau Braun, die ein starkes Interesse der SeniorInnen an einem solchen Kurs festgestellt hatte.

Zusammen mit dem Referenten Joachim Weber, der die Gruppen bis heute leitet, entstand das Konzept des Digitalclubs. Im Jahr 2017 kam das Katholische Bildungswerk als Kooperationspartner hinzu.

Von Beginn an wurde das Angebot sehr gut aufgenommen. Es kamen immer mehr Besucherinnen und Besucher der Begegnungsstätte hinzu, die über ein Smartphone oder Tablet verfügten und den Umgang damit erlernen wollten.

Das führte im Jahr 2018 dazu, dass ein zusätzlicher Kurs am Nachmittag angeboten wurde, der bis heute besteht.

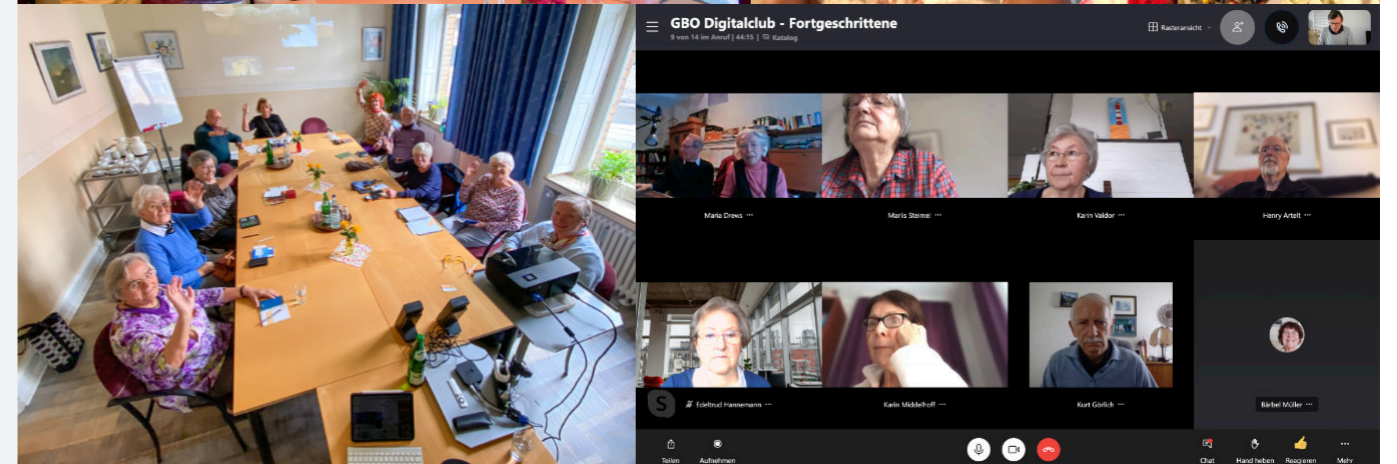
Gerade während des lock-downs in der Pandemie zeigte sich, wie wertvoll die Kenntnisse der älteren Menschen im Umgang mit den digitalen Medien sind. Während der ganzen Zeit konnte der Kurs online weiter angeboten werden, worüber die SeniorInnen sehr glücklich waren. Für die meisten war dies die einzige Möglichkeit, mit der Außenwelt zu kommunizieren.

Eigentlich hätte der Digitalclub im Januar 2021 sein fünfjähriges Jubiläum gehabt. Viele TeilnehmerInnen sind schon seit der ersten Stunde dabei. Im Laufe der Jahre haben weit über 100 SeniorInnen im Digitalclub ihr Wissen erweitern können.

Leider ging dieser Jahrestag in Zeiten von Corona unbemerkt vorüber.

Trotzdem wollen wir es nicht versäumen zu gratulieren:

Herzlichen Glückwunsch und viel Erfolg für die nächsten Jahre!!!



Mundart auf YouTube



Maria Drews aus dem GBO Digitalclub lässt Mundart auf YouTube lebendig werden mit Texten von Karl Kreiner aus Neuss.

Mit viel Freude präsentiert Maria Drews Gedichte des Neusser Mundartdichters auf der Online-Videoplattform YouTube. Aktuell sind es drei Videos von Maria Drews in Neusser Mundart gesprochen und von ihrem Sohn mit der Filmkamera festgehalten. „De jrote Mööler Hervs jing dorch dr Wald, on ech, ech bön dem Meester do bejännnt on hann e Stöckske Weg möt öm jekallt.“ Mit viel Liebe zur Neusser Mundart trägt Maria Drews das Gedicht „De Mööler Hervs“ von Karl Kreiner vor. Doch was motiviert die 84-Jährige diese nicht unerhebliche Aufgabe zu meistern? „Es gibt viel Literatur und Nachschlagewerke zum Thema Mundart, das geschriebene Wort wird also erhalten bleiben. Was aber für immer verloren gehen kann, ist der Klang der Sprache,“ erklärt Maria Drews, die in Neuss geboren wurde. Wir sind schon gespannt auf weitere Folgen ihres Projekts. Es zeigt auch, dass 84 Jahre nicht daran hindern, die modernen Medien zu nutzen, um Traditionen zu bewahren - einfach klasse liebe Maria!

Den QR Code scannen, um den YouTube Kanal von Maria Drews aufzurufen.

Digitalclub Tipps

Polizeiliche Kriminalprävention für Bund und Länder

Polizeiliche Kriminalprävention trägt essentiell zur Stärkung der Sicherheit in der Bevölkerung bei. Einen wichtigen Beitrag dazu leistet die Polizeiliche Kriminalprävention der Länder und des Bundes mit ihren Medien, Initiativen und Kampagnen.

Auf der Website www.polizei-beratung.de finden Sie viele nützliche Informationen, die zur Sicherheit beitragen.



**Vorsicht,
Betrüger am
(Netz-)Werk!**

Auch in „harmlosen“
Downloads und
E-Mail-Anhängen können
Gefahren lauern.



www.polizei-beratung.de



Google Übersetzer App für Android und Apple

- Texte übersetzen: Texte über die Tastatur eingeben und zwischen 108 Sprachen wählen/übersetzen
- Tap to Translate: Text in einer beliebigen App kopieren und durch Tippen auf das Google Übersetzer-Symbol übersetzen lassen (alle Sprachen)
- Offline: 59 Sprachen ohne Internetverbindung übersetzen
- Kamera-Sofortübersetzung: Texte in Bildern sofort in eine von 94 Sprachen übersetzen, indem du die Kamera darauf richtest
- Fotos: Bilder von Texten aufnehmen oder importieren, um eine bessere Übersetzungsqualität in 90 Sprachen zu erreichen
- Unterhaltungen: zweisprachige Unterhaltungen direkt in 70 Sprachen übersetzen
- Handschrift: Buchstaben und andere Zeichen in 96 Sprachen handschriftlich eingeben, anstatt die Tastatur zu verwenden
- Transkribieren: Gesprochene Texte in anderen Sprachen durchgängig und nahezu in Echtzeit übersetzen (8 Sprachen)

Neues aus der Begegnungsstätte

| | | | |
|----------------|--------------------------------------|-----------------|--------------------------|
| Montag: | Literaturkreis | 10:00-11:30 Uhr | jeden 2. Montag im Monat |
| | Tanz-Kreis | 10:00-11:30 Uhr | |
| | | 14:15-15:45 Uhr | |
| | Table Talk | 17:30-18:30 Uhr | jeden 2. Montag im Monat |
| | (Freundeskreis Bracknell/Leverkusen) | | |

| | | | |
|------------------|--|--|--|
| Dienstag: | Unterhaltungs- und Spielenachmittag | | |
| | Skat und andere Kartenspiele | 13:00-17:00 Uhr | |
| | Handarbeitsgruppe "Wollmäuse" | 14:00-17:00 Uhr | |
| | GBO Wanderfreunde | Treffpunkt wechselnd; ab 13:30 Uhr Treff in der Begegnungsstätte | |
| | BSW Schachgruppe | 19:00-22:30 Uhr | |

| | | | |
|------------------|---|-----------------|-------------------------|
| Mittwoch: | Digital abgehängt? - nicht mit uns | 10:00-11:30 Uhr | Fortgeschrittene |
| | Digital abgehängt? - nicht mit uns | 14:00-15:30 Uhr | Anfänger und Einsteiger |
| | Yoga für Späteinsteigerinnen | 14:30-16:00 Uhr | |
| | (um Anmeldung wird gebeten) | | |

| | | | |
|--------------------|------------------------------------|-----------------|------------------------------|
| Donnerstag: | Kulturbeutel Gesprächskreis | 09:30-11:00 Uhr | jeden 2. Donnerstag im Monat |
| | Bewegung mit Musik | 14:00-15:00 Uhr | |
| | (um Anmeldung wird gebeten) | | |

| | | | |
|-----------------|-------------------------------------|-----------------|--|
| Freitag: | Selbsthilfegruppe Leuchtturm | 18:00-19:30 Uhr | |
| | (bei Alkoholproblemen) | | |

| | | | |
|-----------------|-----------------------------------|---|--|
| Samstag: | Fahrradgruppe alle 14 Tage | Treffpunkt 10:00 Uhr vor der Begegnungsstätte | |
|-----------------|-----------------------------------|---|--|

Achtung: Für alle Veranstaltungen gilt: Es muss ein Nachweis vorgelegt werden, dass Sie vollständig geimpft sind. Andernfalls benötigen Sie einen tagesaktuellen Test!

Tel. Büro Frau Rieger: 02171/404030



Zahlen, Daten, Fakten Gemeinnütziger Bauverein Opladen eG (GBO)

Postfach 30 01 55 · 51330 Leverkusen
Telefon: 02171 7280-0 · Fax 02171 7280-50
E-Mail: info@bauverein-opladen.de · Internet: www.bauverein-opladen.de

Öffnungszeiten Geschäftsstelle:

Düsseldorfer Straße 8a · 51379 Leverkusen-Opladen
Montag bis Freitag 09:00 – 12:00 Uhr
Montag, Dienstag und Donnerstag 13:30 – 16:00 Uhr
Sie können uns gerne zu den genannten Öffnungszeiten in der Geschäftsstelle besuchen oder vereinbaren einen Termin mit uns.

Ihre Ansprechpartnerinnen und Ansprechpartner

| | | |
|--|--|----------------------|
| Zentrale, Wohnungsangelegenheiten | Marina Schattulat, Sandra Klütsch | 02171-7280-0 |
| Sekretariat Vorstand | Nicole Preß | 02171-7280-14 |
| Wohnungsverwaltung | Birgitt Wiechert | 02171-7280-22 |
| Wohnungsverwaltung/Fremdverwaltung | Adem Nadolski | 02171-7280-16 |
| Fremdverwaltung | Kirsten Schorsch | 02171-7280-32 |
| Mietenbuchhaltung, Betriebskostenabrechnung | Regina Jagusch, Cindy Castillo, | |
| | Christa Pauli | 02171-7280-19 |
| Finanzbuchhaltung | Martina Zirwes | 02171-7280-18 |
| Finanzbuchhaltung | Christine Eisner | 02171-7280-38 |
| Buchhaltung | Susanne Karge | 02171-7280-39 |
| Technische Verwaltung | Falk Henning Horstmann | 02171-7280-24 |
| Technische Verwaltung | André Schüchter | 02171-7280-15 |
| Hausmeister | Volker Baumgarth, Holger Heider | |
| | Rainer Stüttgen, Bedri Sürücü | 02171-7280-0 |
| Kinderclub, Begegnungsstätte | Christine Rieger | 02171-404030 |

Information

Notdienst an Sonn- und Feiertagen

Bei Notfällen außerhalb der Geschäftszeiten (geschlossene Geschäftsstelle) und an Sonn- und Feiertagen wählen Sie bitte **02171 72800**.

Ihr Anruf wird an einen zentralen Notrufdienst weitergeleitet.

Weitere Exemplare

Das Magazin wird an alle Mieter und Mieterinnen der GBO eG verteilt. Sollte darüber hinaus noch Interesse an einer Ausgabe bestehen, haben Sie die Möglichkeit, in unserer Geschäftsstelle ein Exemplar zu erhalten.

Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|---------------------------------|----------|
| Anzahl der Mitglieder: | 4.048 |
| Gewerbe- und Wohnungseinheiten: | 1.982 |
| Stand: | Mai 2022 |

Impressum

Herausgeber und verantwortlich für den Inhalt:

Gemeinnütziger Bauverein Opladen eG
Düsseldorfer Straße 8a
51379 Leverkusen-Opladen

Vorstand:

Alexander Dederichs · Meral Tosun

Redaktion:

Christine Rieger · Nicole Preß · Joachim Weber

Satz und Layout:

Joachim Weber

Druck:

Druckerei Moosdruck · Leverkusen



ZUHAUSE IM HERZEN VON OPLADEN

RAUM ZUM LEBEN

Sicher • Fair • Ansprechbar • Umweltbewusst

BAUVEREIN-OPLADEN.DE