



Herzlich willkommen bei uns – dem Gemeinnützigen Bauverein Opladen. Wir gestalten seit über 120 Jahren aktiv die Zukunft bezahlbaren Wohnraums in Leverkusen. Mit über 2.000 Wohnungen und Gewerbeeinheiten in unserem Bestand sowie unserer Tochtergesellschaft, der GBO-Dienste GmbH, sind wir mehr als eine Wohnungsbaugenossenschaft – wir sind ein modernes Unternehmen mit Tradition.

**Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt
einen Immobilienkaufmann für die Wohnungsverwaltung (m/w/d)
unbefristet und in Vollzeit**

Ihre Tätigkeiten bei uns

- Abschluss von Mietverträgen (Beratung, Besichtigung, Erstellung etc.)
- Übergabe und Abnahme von Wohnungen
- Bearbeitung von Wohnungskündigungen
- Einstellung von freien Wohnungen auf Onlineportalen und unserer Homepage
- Betreuung unserer Mieter und Mietinteressenten
- Bearbeitung von Mieter-Beschwerden
- Vermietung unserer Stellplätze und Garagen
- Enge Zusammenarbeit mit den Kollegen und Kolleginnen der anderen Abteilungen

Unsere Anforderungen an Sie

- Abgeschlossene Berufsausbildung zur/zum Immobilienkauffrau/-mann
- Strukturierte Arbeitsweise, gute Selbstorganisation
- Gepflegtes, zuvorkommendes und freundliches Auftreten
- Freude am Umgang mit Menschen
- Ausgeprägte Kommunikations- und Teamfähigkeit, Belastbarkeit und Flexibilität
- Sicherer Umgang mit MS-Office-Produkten, Kenntnisse in WodisSigma wünschenswert
- Ein sehr gutes Ausdrucksvermögen in Wort und Schrift in deutscher Sprache
- Besitz von Führerschein der Klasse B

Das bieten wir Ihnen

- Einen sicheren Arbeitsplatz in einer unbefristeten Festeinstellung
- Attraktive Vergütung nach dem Tarif der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft
- Urlaubs- und Weihnachtsgeld
- Eine wöchentliche Arbeitszeit von 37 Std. (Mo – Fr) - Gleitzeitregelung
- 30 Tage Urlaub sowie zusätzliche freie Tage an Karneval, Weihnachten und Silvester
- Betriebliche Altersvorsorge
- Jobfahrrad
- Parkplatz

Haben Sie Spaß und Freude an einer herausfordernden, vielseitigen Aufgabe? Dann freuen wir uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellungen, gerne auch per E-Mail, an:

Gemeinnütziger Bauverein Opladen eG
Düsseldorfer Straße 8a
51379 Leverkusen
Telefon: 02171 – 72 80 14
info@bauverein-opladen.de